

Lo sgravio sulle ristrutturazioni potrebbe essere sostituito da uno sconto fino al 60% sui lavori di casa che risparmiano energia

# Spunta il bonus sui pannelli solari

## Finanziaria, venerdì il governo la vara. Detrazioni per gli affitti

ROMA — Sconto fiscale per chi installerà un pannello solare. Il premio all'edilizia ecologica (detrazione fino al 60 per cento) è destinato ad entrare nella prossima Finanziaria. È una delle novità delle ultime ore mentre da oggi comincerà il tour de force dei ministri per arrivare venerdì prossimo al varo della manovra correttiva da 30 miliardi di euro.

Oggi il presidente del Consiglio, Romano Prodi, incontrerà a Palazzo Madama i senatori dell'Ulivo ed è molto probabile che domani un vertice di maggioranza proverà a sciogliere i tanti nodi che ancora impediscono di delineare tutta la Finanziaria. La stessa composizione della manovra,

tra tagli di spesa e nuove entrate, non è affatto pacifica. Molto dipenderà dalla disponibilità dei singoli dicasteri a realizzare i risparmi, perché da loro si attendono circa 4 miliardi. D'altra parte, mentre i 20 miliardi di tagli non sono stati ancora tutti individuati (all'appello ne mancano almeno 8), il vice ministro con delega alle Finanze, Vincenzo Visco, non intende oltrepassare l'asticella dei 10 miliardi di nuove entrate. Ma proprio sulle Finanze si sta intensificando il pressing perché aumenti il suo apporto riducendo il peso dei tagli alla spesa sociale.

È in questo quadro che prende sempre più corpo l'ipotesi di cancellare il secondo modulo della riforma fiscale di Tremonti per-

cuperare risorse in grado di compensare gli eventuali minori tagli. Sempre in questa direzione si muove un'altra ipotesi tecnica, quella di concedere concessioni fino a 50 anni (più interessanti per i privati) per valorizzare parti del patrimonio pubblico oggi utilizzato male o per nulla. Non si fanno stime anche se gli incassi dovrebbero superare i 500 milioni ottenuti nel 2005 dalle locazioni e concessioni demaniali.

Il ministro dell'Ambiente Alfonso Pecoraro Scanio potrebbe incassare gli sgravi fiscali a favore della bio-edilizia. Per le ristrutturazioni edilizie, infatti, il bonus attualmente fissato al 36 per cento delle spese sostenute,

non verrebbe confermato. Al suo posto - appunto - ci sarebbe una sorta di superbonus (detrazioni fino al 60 per cento dei costi sostenuti) per i lavori eseguiti con un occhio particolare al risparmio energetico e all'ambiente, a cominciare dall'installazione dei pannelli solari.

Si studiano anche detrazioni fiscali per fare emergere gli affitti in nero. L'idea è di incentivare gli inquilini a far registrare il proprio contratto di affitto attraverso uno

sgravio che, inevitabilmente, sarà legato ad una soglia di reddito. Il ministro della Solidarietà sociale, Paolo Ferrero, infatti, non sembra intenzionato a circoscrivere la platea alle giovani coppie. (r.ma.)

### LE NOVITÀ



**LAVORI DI CASA**  
 In arrivo sconti fiscali sui lavori legati al risparmio energetico



**SCONTO AFFITTI**  
 In arrivo detrazioni sugli affitti pagati da famiglie sotto un certo reddito



**MERCATO PMI**  
 Le piccole e medie imprese avranno mercato finanziario ad hoc

